



CÂMARA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE GUARATINGUETÁ

REQUERIMENTO Nº 0552-2023

Processo nº 2616-2023

EMENTA: Solicita informações a respeito do EIV (Estudo de Impacto de Vizinhança) sobre a área de implantação do Supermercado Shibata.

EXCELENTÍSSIMO SENHOR PRESIDENTE,

Considerando que alguns Engenheiros nos procuraram com questionamentos em relação à área de implantação do Supermercado Shibata;

Considerando que repassamos as questões a respeito do EIV:

1. Comportamento da circulação dos pedestres;
2. Comportamento da circulação viária relativa ao pátio de carga e descarga;
3. Comportamento da circulação viária relativa à entrada e à saída da área comercial;
4. Comportamento compatibilizado com o Sistema Viário relativo a uma via existente de ligação importante entre bairros;
5. Comportamento relativo ao nível de ruídos;
6. Comportamento relativo ao nível de segurança;
7. Comportamento relativo à aplicação efetiva da acessibilidade;
8. A vizinhança, isto é, os vizinhos foram consultados/ouvidos?
9. Os vizinhos foram esclarecidos sobre o nível de modificação que vão ter em suas vidas?
10. Qual a justificativa que foi dada à vizinhança sobre o impacto ambiental significativo sobre as suas vidas?
11. Por ser uma área significativa/estratégica, houve uma audiência pública para expor e explicar tal implantação para a vizinhança, bem como aos demais munícipes?
12. Com relação à trafegabilidade, o que esse estudo levou em consideração para essa implantação?
13. Com relação à Lei de Uso e Ocupação do Solo (<https://docplayer.com.br/40763642-Lei-municipal-n-o-1-925-86-22-de-outubro-de-1986-atualizacao-abril-2014.html>), o leito carroçável é compatível para tal implantação, uma vez que se trata de uma atividade com mais de 5.000,00 m²?
14. Com a implantação da atividade, o escoamento de águas





CÂMARA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE GUARATINGUETÁ

pluviais poderá ficar comprometido na vizinhança, uma vez que foram retiradas as vegetações existentes e o lago que servia de retenção das águas pluviais; com as impermeabilizações através das edificações e dos pátios de estacionamentos, com certeza haverá modificação significativa da relação “escoamento pluvial x infiltração”, ocasionando grandes possibilidades de problemas de drenagem para as áreas vizinhas mais baixas.

REQUEREMOS, nos termos regimentais, ouvido o Plenário, seja oficiado ao Excelentíssimo Senhor **MARCUS AUGUSTIN SOLIVA**, **Prefeito do Município da Estância Turística de Guaratinguetá**, solicitando-lhe que providencie o envio, a esta Casa, de informações a respeito do EIV (Estudo de Impacto de Vizinhança) sobre a área de implantação do Supermercado Shibata.

Solicitamos, ainda, o envio de cópia do presente Requerimento ao Excelentíssimo Senhor **MARCO ANTÔNIO DE OLIVEIRA** – Secretário de Segurança e Mobilidade Urbana; aos Ilustríssimos Senhores **MARCO ANTONIO BARACHO DOS SANTOS** – Chefe de Gabinete da Prefeitura Municipal; **WALDEMIR BARBOSA** – Jornalista da Rádio 97 FM de Guaratinguetá; **ANA LÚCIA CAMARGO VELOSO ANDRADE** – Diretora do Jornal “Notícias”; **ADRIANA ROLANDO** – Apresentadora do Programa Rolando um Papo; **ANDRÉ COSTA** – Jornalista da Rádio 97 FM de Guaratinguetá; **CAROL BARROS** – Jornalista da Rádio Máxima FM de Guaratinguetá; **BETO COUTO** – Jornalista da Rádio 97 FM de Guaratinguetá e **ZENILDO ALEXANDRE** – Jornalista da Rádio e TV Lorenense.

Recinto do Plenário “Vereador João Mod”, dezembro de 2023.

ROSA FILIPPO
Vereadora

Departamento Legislativo – RF/al.



(12) 3123-2400



Av. João Pessoa, nº 471 - Pedregulho
Guaratinguetá/SP - CEP 12.515-010



www.camaraguaratingueta.sp.gov.br
camara@camaraguaratingueta.sp.gov.br



Autenticar documento em <https://guaratingueta.camarasempapel.com.br/autenticidade>
com o identificador 3100350034003700320032003A005000, Documento assinado digitalmente conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://guaratingueta.camarasempapel.com.br/autenticidade> utilizando o identificador 3100350034003700320032003A005000

Assinado eletronicamente por **ROSA FILIPPO** em **26/02/2024 08:33**

Checksum: **B404C9389423884C388D3A469F51AFC0C0C04F1B5540BB9FBD2A8872645CE302**

