



Prefeitura Municipal da Estância

Turística de Guaratinguetá

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

Rua Aluísio José de Castro, nº. 147 – Chácara Selles - Guaratinguetá - SP.

CEP: 12.505-470 - Tel.: (12) **3128-2810**

E-mail: administracao@guaratingueta.sp.gov.br

Guaratinguetá, 05 de dezembro de 2024.

Of.C-478/2024

Responde ao Requerimento nº 423/2024.

Excelentíssimo Senhor Presidente:

Este Executivo Municipal formula o presente para acusar o recebimento do Ofício 1025/2024, de 28/11/2024 que encaminhou o Requerimento nº 423/2024, de autoria do Edil, **Fabício Dias Junior**, solicita informação sobre a continuidade e execução das obras de pavimentação das ruas do Bairro Chácaras Agrícolas. .

Agradecendo a colaboração dos Nobres Vereadores, pela iniciativa, encaminho a essa colenda Câmara a manifestação da Secretaria Competente, cuja informação/resposta segue anexa.


Neste ensejo, renova a Vossa Excelência e Dignos Edis os protestos do mais elevado apreço.


MARCUS AUGUSTIN SOLIVA
PREFEITO MUNICIPAL

Sua Excelência o Senhor

PEDRO SANNINI ANDRADE DOS SANTOS

Presidente da Câmara Municipal de Guaratinguetá – SP

Rec.	09 / 12 / 24
As:	17:30 SK
Ass.:	



Autenticar documento em <https://guaratingueta.camarasempapel.com.br/autenticidade>

com o identificador 350033003700390037003A00540052004100. Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.



**PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA
TURÍSTICA DE GUARATINGUETÁ
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO,
COORDENAÇÃO E HABITAÇÃO**

Guaratinguetá, 04 de dezembro de 2024.

OF. nº: 425/2024
FISCOP / JNH

Ref.: Contrato SLC nº 350/2022 – Concorrência Pública nº 002/2022

Objeto: Construção de redes de drenagem de águas pluviais, execução de pavimentação intertravada e sinalização viária das Ruas 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13 e 14 da Chácaras Agrícolas - Jardim do Vale - Fase 2.

Assunto: resposta requerimento nº 0423-2024

Ao Vereador Fabrício Dias Junior,

Em resposta ao requerimento nº 0423-2024 o qual “solicita informações sobre a continuidade e execução das obras de pavimentação das ruas do Bairro Chácaras Agrícolas”, vimos por meio deste informar que:

- 1- Até o momento foram executadas as Ruas 07, 08, 09, 10, 11 e 12. Na Rua 14, a Secretaria de Obras está passando a máquina para ajustes na rua;
- 2- Seguem em anexo Ofício 140/2024 juntamente com documento da empresa com pedido de prorrogação de prazo do contrato;
- 3- A obra não será concluída até janeiro de 2025;
- 4- Em 29 de junho de 2023 foi encaminhado comunicado à empresa Eskelsen solicitando celeridade na obra e em outro comunicado, em 03 de agosto de 2023, foi solicitado a abertura de mais frentes de trabalho à empresa. A empresa foi avisada sobre o ritmo lento da obra que teve início em 06 de março de 2023. Quanto à trafegabilidade das ruas a empresa Eskelsen foi alertada sobre a necessidade e sua responsabilidade de deixar as ruas transitáveis para veículos e pessoas durante a obra;
- 5- Não.

Documento assinado digitalmente
gov.br JULIANA NAOMI HAYASHI
Data: 04/12/2024 16:25:05-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Juliana Naomi Hayashi
Engenheira Civil - Fiscalização

Assinado de forma digital por
GONCALO FERRAZ
CARDOSO:0846054
4850
Data: 2024.12.04 16:21:43
-03'00"

Gonçalo Ferraz Cardoso
Secretário de Planejamento, Coordenação e Habitação

1/1





PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE
GUARATINGUETÁ
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, COORDENAÇÃO E
HABITAÇÃO

Guaratinguetá, 29 de junho de 2023.

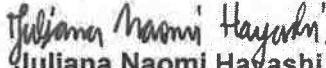
À Eskelsen (c/c Licitação e Secretaria de Obras),


COMUNICADO

Ref.: Contrato SLC nº 350/2022 – Concorrência Pública nº 002/2022

Objeto: Construção de redes de drenagem de águas pluviais, execução de pavimentação intertravada e sinalização viária das Ruas 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13 e 14 da Chácaras Agrícolas - Jardim do Vale - Fase 2.

Comunicamos a empresa Eskelsen executora da obra em referência que esta Fiscalização de Obras Públicas avalia que no momento o cronograma físico financeiro está em atraso, considerando que até o momento foi medido 2,07% (R\$ 133.357,72) do total, entre 06 de março de 2023 e 05 de junho de 2023. Solicitamos *celeridade* na execução da obra para *aproveitamento* do período sem chuvas, pois quando as chuvas iniciarem os trabalhos terão o ritmo diminuído, impactando no cumprimento do cronograma físico financeiro.


Juliana Naomi Hayashi
Engenheira Civil - Fiscalização


Gonçalo Ferraz Cardoso
Secretário de Planejamento, Coordenação e Habitação

1/1





PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE
GUARATINGUETÁ
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, COORDENAÇÃO E
HABITAÇÃO

Guaratinguetá, 03 de agosto de 2023.

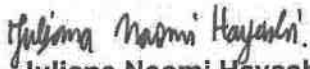
À Eskelsen (c/c Licitação e Secretaria de Obras),

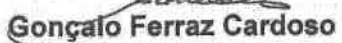
COMUNICADO 02

Ref.: Contrato SLC nº 350/2022 – Concorrência Pública nº 002/2022

Objeto: Construção de redes de drenagem de águas pluviais, execução de pavimentação intertravada e sinalização viária das Ruas 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13 e 14 da Chácaras Agrícolas - Jardim do Vale - Fase 2.

Por meio deste comunicado, solicitamos à Eskelsen executora da obra em referência a abertura de **mais frentes de trabalho** nas ruas a serem pavimentadas com bloquete. Externamos preocupação quanto ao ritmo atual da obra, considerando que nos próximos meses as chuvas irão iniciar. Também solicitamos que a empresa execute com prioridade a pavimentação nos cruzamentos das ruas que estão sendo pavimentadas pela CODESG, para o travamento dos bloquetes já assentados. Certos de sua atenção, subscrevemo-nos.


Juliana Naomi Hayashi
Engenheira Civil - Fiscalização


Gonçalo Ferraz Cardoso
Secretário de Planejamento, Coordenação e Habitação

1/1





PLAN.
**PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA
TURÍSTICA DE GUARATINGUETÁ**
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO,
COORDENAÇÃO E HABITAÇÃO



Guaratinguetá, 15 de maio de 2024.

OF. nº: **140/2024**
FISCOP / JHN

Ref.: Contrato SLC nº 350/2022 – Concorrência Pública nº 002/2022

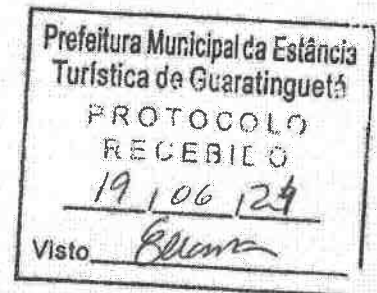
Objeto: Construção de redes de drenagem de águas pluviais, execução de pavimentação intertravada e sinalização viária das Ruas 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13 e 14 da Chácaras Agrícolas - Jardim do Vale - Fase 2.

Assunto: solicitação prorrogação de prazo de 7 (sete) meses

À Licitação,

A Fiscalização de Obras Públicas (FISCOP) encaminha em anexo documento da empresa ESKELSEN executora da obra, relacionada ao pedido de prorrogação de prazo de sete (7) meses para a continuidade da execução do objeto em referência. A Fiscalização está de acordo com a prorrogação do prazo do contrato SLC 350/2022. Neste momento, faltam concluir totalmente a execução das ruas 11, 12, 13 e 14. Atualmente, a Eskelsen está trabalhando nas Ruas 11 e 12.

A documentação está conferida e aprovada pela Fiscalização de Obras Públicas.

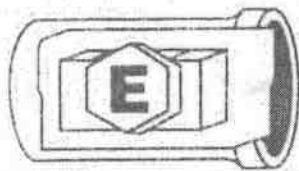


Juliana Naomi Hayashi
Juliana Naomi Hayashi
Engenheira Civil - Fiscalização

Paulo Araújo de Barros Filho
Paulo Araújo de Barros Filho
Secretário de Obras e
Serviços Municipais

Gonçalo Ferraz Cardoso
Gonçalo Ferraz Cardoso
Secretário de Planejamento,
Coordenação e Habitação





ESKELSEN - Artefatos de Cimento Indústria e Comércio Ltda.

INSCRIÇÃO ESTADUAL 420.011.057.111

CNPJ(NIF) 46.694.964/0001-88

Pisos de Concreto para Pavimentação (Cestado Intertravado 16 faces/ Programa/ Prisma/ Raquete),
Guias - Mourões - Canaletas - Tubos de Concreto

Rodovia Prefeito Aristeu Vieira Vilela, Km 184/185, São - Bairro: Atarés - TEL/FAX: (17) 3157-4444 - (17) 3157-4478 - Caixa Postal 25 - CEP 13.211-490 - LORENA - SP
e-mail: eskelsen.artefatos@eskelsen.artefatos.com.br vendas@eskelsen.artefatos.com.br site: www.eskelsen.artefatos.com.br

Lorena (SP), 02 de maio de 2024.

À
PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARATINGUETÁ
A/C SECRETARIA DE OBRAS – Eng. JULIANA NAOMI HAYASHI

REF.: PRORROGAÇÃO DE CONTRATO
CONCORRENCIA Nº 002/2022
EDITAL Nº 151/2022

OBJETO: Constitui-se objeto da presente Concorrência Pública à **construção de redes de drenagem de águas pluviais, execução de pavimentação intertravada e sinalização viária das ruas 07,08,09,10,11,12,13 e 14 da Chácaras Agrícolas – Jardim do Vale - Fase 2**, nos termos da legislação vigente e de acordo com as Normas Técnicas pertinentes, nas condições detalhadas nos Anexos, que fazem parte integrante deste Edital.

Prezada Senhora


Eskelsen Artefatos de Cimento Ind. E Com. Ltda., estabelecida na cidade de Lorena, Estado de São Paulo, à Rodovia Prefeito Aristeu Vieira Vilela Km 184/185, inscrita no CNPJ sob nº **46.694.964/0001-88**, através de sua representante legal, Sra. Evania Eskelsen, RG. Nº 26.600.024-1 SSP/SP, e CPF nº 257.870.458-90, vem à presença de V.S.a. solicitar a prorrogação do **Contrato** em epígrafe, pelo motivo abaixo:

- Devidos as chuvas durante o período executado;
- Aguardo a definição pela Prefeitura dos reparos de água e esgoto quando necessário.
- Falta de dotação orçamentaria pela Prefeitura de outubro/2023 a janeiro/2024

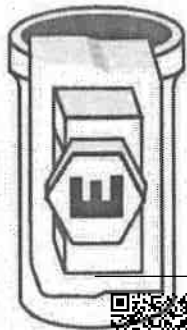
Pelo exposto solicitamos a prorrogação do prazo de execução por mais 07 (sete) meses.

Certos de podermos contar com vossa compreensão e atenção aproveitamos a oportunidade de apresentar os protestos de estima e consideração.

Atenciosamente


ESKELSEN ARTEFATOS DE CIMENTO IND. E COM. LTDA.
EVANIA ESKELSEN SÓCIA-PROPRIETÁRIA





ESKELSEN - Artefatos de Cimento Indústria e Comércio Ltda.

INSCRIÇÃO ESTADUAL 420.011.057.111

CNPJ (CPF) 46.694.964/0001-88

Placas de Concreto para Pavimentação (Sextavado/Intertravado 16 faces/ Pisograma/ Prisma / Raquete)
Gaias - Mochetas - Canaletas - Tubos de Concreto

Avia Prefeito Antônio Vieira Viela, Km 184,7185 - S/nº - Bairro: Alameda - TEL/FAX: (12) 3152-4866 / 3153-3478 - Caixa Postal 25 - CEP 12.610-490 - LORENA - SP
e-mail: eskelsenartefatos@eskelsenartefatos.com.br vendas@eskelsenartefatos.com.br site: www.eskelsenartefatos.com.br

CRONOGRAMA

OBRA: FASE 2 - Construção de redes de drenagem de águas pluviais, execução de pavimentação intertravada e

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR TOTAL	PESO	acumulado até Abril/2024	PRORROGAÇÃO											
					mal/24	jun/24	jul/24	ago/24	set/24	out/24	nov/24	dez/24				
	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 69.743,20	1,32%	R\$ 50.116,75	R\$ 2.453,31	R\$ 2.453,31	R\$ 2.453,31	R\$ 2.453,31	R\$ 2.453,31	R\$ 2.453,31	R\$ 2.453,31	R\$ 2.453,31	R\$ 2.453,31	R\$ 2.453,31	R\$ 2.453,31	
	SERVIÇOS TOPOGRÁFICOS	R\$ 15.170,37	0,29%	R\$ 9.549,00	R\$ 702,62	R\$ 702,62	R\$ 702,62	R\$ 702,62	R\$ 702,62	R\$ 702,62	R\$ 702,62	R\$ 702,62	R\$ 702,62	R\$ 702,62	R\$ 702,62	
	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 3.324.098,77	63,03%	R\$ 597.593,04	R\$ 348.313,22	R\$ 348.313,22	R\$ 348.313,22	R\$ 348.313,22	R\$ 348.313,22	R\$ 348.313,22	R\$ 348.313,22	R\$ 348.313,22	R\$ 348.313,22	R\$ 348.313,22	R\$ 348.313,22	
	SISTEMA DE DRENAGEM DE	R\$ 1.781.255,18	34,77%	R\$ 352.109,36	R\$ 178.643,35	R\$ 178.643,35	R\$ 178.643,35	R\$ 178.643,35	R\$ 178.643,35	R\$ 178.643,35	R\$ 178.643,35	R\$ 178.643,35	R\$ 178.643,35	R\$ 178.643,35	R\$ 178.643,35	
	ÁGUAS PLUVIAIS	R\$ 83.782,30	1,59%	R\$ 276,71	R\$ 10.438,20	R\$ 10.438,20	R\$ 10.438,20	R\$ 10.438,20	R\$ 10.438,20	R\$ 10.438,20	R\$ 10.438,20	R\$ 10.438,20	R\$ 10.438,20	R\$ 10.438,20	R\$ 10.438,20	
	Smelização Vitrín															
	TOTAL	R\$ 5.274.089,82		R\$ 949.644,76	R\$ 540.550,70	R\$ 540.550,70	R\$ 540.550,70	R\$ 540.550,70	R\$ 540.550,70	R\$ 540.550,70	R\$ 540.550,70	R\$ 540.550,70	R\$ 540.550,70	R\$ 540.550,70	R\$ 540.550,70	
	BDI 22%	R\$ 1.160.290,96	100%	R\$ 208.921,74	R\$ 118.921,15	R\$ 118.921,15	R\$ 118.921,15	R\$ 118.921,15	R\$ 118.921,15	R\$ 118.921,15	R\$ 118.921,15	R\$ 118.921,15	R\$ 118.921,15	R\$ 118.921,15	R\$ 118.921,15	
	TOTAL C/BDI	R\$ 6.434.340,78		R\$ 1.158.566,00	R\$ 659.471,85	R\$ 659.471,85	R\$ 659.471,85	R\$ 659.471,85	R\$ 659.471,85	R\$ 659.471,85	R\$ 659.471,85	R\$ 659.471,85	R\$ 659.471,85	R\$ 659.471,85	R\$ 659.471,85	
	ACUMULADO			R\$ 1.188.566,00	R\$ 3.818.037,85	R\$ 3.136.981,54	R\$ 3.796.455,39	R\$ 4.455.925,24	R\$ 4.455.925,24	R\$ 5.115.397,08	R\$ 5.115.397,08	R\$ 5.774.868,93	R\$ 6.434.340,78	R\$ 6.434.340,78	R\$ 6.434.340,78	
				18,01%	28,26%	48,75%	59,00%	69,25%	79,50%	89,75%	89,75%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	

LORENA, 02 DE MAIO DE 2024

EVANIA

ESKELSEN:257870

45890

Atestado de forma digital por

EVANIA

ESKELSEN:25787045890

Data: 2024.05.08 11:55:15

-03'00"

ESKELSEN ARTEFATOS DE CIMENTO IND. E COM. LTDA

EVANIA ESKELSEN SÓCIA-PROPRIETARIA

RG: 26.600.024-1 SSP/SP CPF: 257.870.458-90

